

**REGULAMIN do Uchwały nr /2020
KORZYSTANIA Z SIECI WODOCIĄGOWEJ
w ROD Pstrowskiego w Bytomiu**

1. Z sieci wodociągowej mogą korzystać użytkownicy działek, które są wyposażone w wykonane zgodnie z przepisami przyłącze i licznik do wody, po uzyskaniu zgody Zarządu ROD.

2. Użytkownik działki, który zamierza podłączyć swoją działkę do sieci wodociągowej, musi zgłosić to na piśmie do Zarządu ogrodu. Dotyczy to również osób, które modernizują przyłącze lub wymieniają licznik. Prace można zacząć dopiero po uzyskaniu zgody Zarządu (Regulamin ROD).

3. Zakup, montaż i zabezpieczenie licznika użytkownik działki wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt. Licznik musi odpowiadać wymogom określonym w Zarządzeniu Prezesa Głównego Urzędu Miar w sprawie wprowadzenia przepisów metrologicznych o licznikach do wody. Przyjmuje się, że okres eksploatacji nie może być dłuższy niż 7 lat.

4. Usytuowanie licznika do wody musi odpowiadać następującym warunkom:
 - a). licznik należy umieścić możliwie najbliżej magistrali wodociągowej i poza altaną,
 - b). licznik musi być sprawny technicznie i posiadać plombę legalizacyjną,
 - c). usytuowanie musi zapewniać możliwość odczytu wskazań i kontroli plomb,
 - d). przed licznikiem (t.j. od strony dopływu wody) należy umieścić zawór odcinający wodę, a za licznikiem należy umieścić zawór spustowy,
 - e). przez licznik musi przepływać cała ilość wody pobieranej na działce, co oznacza zakaz montowania przed licznikiem trójników lub innych urządzeń umożliwiających przedlicznikowy pobór wody,

5. Użytkownik jest zobowiązany do umożliwienia wstępu na działkę osobom upoważnionym przez Zarząd w celu kontroli przyłącza i licznika
(Regulamin ROD),

6. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości:
 - w użytkowaniu przyłącza lub licznika
 - uszkodzenia lub braku plomby
 - braku legalizacji, uszkodzenia lub kradzieży licznika
 - utrudniania czynności kontrolnych lub uchylania się przed kontrolą
 - za nie udostępnienie licznika do odczytu w wyznaczonych terminach wiosną i jesienią, Zarząd naliczy opłatę w wysokości 0,50 zł za 1m² działki, celem pokrycia strat.

7. Sieć wodociągowa w ogrodzie jest uruchamiana w okresie od 1 kwietnia a zamykana do 31 października każdego roku (chyba, że warunki atmosferyczne na to nie pozwolą). Dokładny termin otwarcia i zamknięcia wody będzie każdorazowo podawany na tablicach informacyjnych, stronie internetowej oraz w Zaproszeniu na walne zebranie.

8. Za właściwe przygotowanie przyłącza do eksploatacji w sezonie odpowiada użytkownik działki. Nie przygotowanie przyłącza, które spowoduje wyciek wody (brak zamontowanego licznika , pootwierane zawory zabezpieczające przed licznikiem), skutkować będą obciążeniem użytkownika kosztami wycieku wody . Wysokość kwoty na pokrycie strat naliczana będzie po zamknięciu wodociągu przed zimą.

9. Dopuszcza się możliwość demontażu licznika na okres zimy pod warunkiem odczytu stanu licznika .

10. Pobieranie wody przez użytkownika poza licznikiem, uznaje się za kradzież na szkodę ogrodu.

11. Opłatę za wodę uiszcza się wg wskazań licznika w terminach ustalonych przez Zarząd.

12. Plomby licznikowe zakładane są jednorazowo na okres 7 lat. Za wymianę plomby z uwagi na demontaż licznika na okres zimowy lub uszkodzenie, Działkowcy zobowiązani są zapłacić za nową plombę w Zarządzie Ogrodu.

13. Regulamin wchodzi w życie z dniem uchwalenia przez Walne Zebranie.

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Uchwał i Wniosków

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY
Walnego Zebrania
Sprawozdawczo-Wyborczego

.....
(podpis)

Bytom, dnia 27 czerwca 2020 r.